



**COMUNE DI**  
**VAIANO CREMASCO**  
PROVINCIA DI CREMONA

Publicato all'Albo Pretorio

Dal . . .

Al . . .

N. reg. 0

**SERVIZIO TECNICO**

**COPIA**

**Responsabile: GEOM. LAMERI CRISTINA**

**Determinazione registro generale**  
**n. 57 del 26.02.2024**

**Oggetto: SITO INDUSTRIALE IN VAIANO CREMASCO - VIA MARTIRI DELLE FOIBE N. 77 - EX- STABILIMENTO CHROMAVIS SPA. CHIUSURA PROCEDIMENTO DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE. APPROVAZIONE CON PRESCRIZIONI DEL DOCUMENTO DI ANALISI DI RISCHIO.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
**SETTORE AMBIENTE**

**Preambolo (riferimenti vari):**

Si fa riferimento a quanto segue:

- il vigente Statuto del Comune di Vaiano Cremasco;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" e s.m.i.;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 recante "*Norme in materia ambientale*" e s.m.i.;
- la legge regionale 10 ottobre 2023, n. 3 recante "*Conferimento ai comuni di funzioni in materia di bonifica di siti contaminati*";
- il decreto sindacale n. 1 del 12.01.2024 di nomina della sottoscritta quale titolare di incarichi di Elevate Qualificazioni dal 01.01.2024 al 31.05.2024.

**Illustrazione attività (premessa e motivazione)**

**Premesso che:**

- in data 11 settembre 2020 (atti prot. 6422) presso il Comune di Vaiano Cremasco è stata presentata, da parte della Ditta Chromavis Spa di Offanengo, una comunicazione ai sensi dell'articolo 245, comma 2, del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. a seguito di rilevamento del superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione nel sito indicato in oggetto;
- in data 2 novembre 2020 (atti prot. 8048) la medesima ditta ha presentato il Piano di Caratterizzazione per quanto in parola, successivamente nel corso dell'istruttoria oggetto di integrazioni e revisioni;
- in data 14.06.2021, con propria determinazione n. 135 è stato approvato con condizioni e prescrizioni il Piano di Caratterizzazione, ai sensi dell'art.242 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- successivamente si sono svolte le attività di monitoraggio e campionamento delle matrici acqua, suolo ed aria che hanno portato alla redazione del documento di Analisi di Rischio.

**VISTO** il documento di revisione generale dell'Analisi di Rischio sito specifica – intervento di Messa in sicurezza operativo ad atti del 25/11/2022 prot. 9745, prodotto da Consulenze Ambientali S.p.A. per conto della Ditta Chromavis Spa.

**VERIFICATO** che la documentazione di cui sopra è stata altresì trasmessa all'ARPA – Dipartimento di Cremona, alla Provincia di Cremona ed all'ATS Val Padana – sede territoriale di Cremona.

**RICHIAMATI:**

- a) il verbale della conferenza dei servizi semplificata del 22 febbraio 2024, prima istruttoria e di seguito decisoria (giusta convocazione del 31/01/2024 prot n. 931), inerente l'esame del documento revisionato di Analisi di Rischio pervenuto ad atti;
- b) I seguenti pareri e contributi tecnici espressi dagli Enti coinvolti:
  - b.1) ATS Valpadana sede territoriale di Cremona, pervenuto ad atti il 20/02/2024 prot. 1557;
  - b.2) ARPA Lombardia – Dipartimento di Cremona, pervenuto ad atti in data 22 febbraio 2024 prot.1649;
  - b.3) Provincia di Cremona – Settore Ambiente e Territorio, pervenuto ad atti in data 22 febbraio 2024 prot. 1653;

**VISTE** le risultanze della conferenza dei servizi decisoria in data 22 febbraio 2024 di cui sopra, da cui emerge che si procede a:

1. prendere atto della chiusura del procedimento afferente il Piano di Caratterizzazione;
2. approvare il documento afferente la revisione dell'Analisi di Rischio (atti del Comune del 25/11/2023 prot. 9745) con prescrizioni, così come si evince dai contributi, pareri e valutazioni tecniche di ATS Valpadana, Provincia di Cremona ed ARPA Lombardia Dipartimento di Cremona-Mantova sopra citati;
3. rimandare a successivo aggiornamento l'istruttoria del documento di Messa In Sicurezza Operativo del sito di che trattasi, previa acquisizione delle integrazioni necessarie, come meglio esplicitato dai contributi, pareri e valutazioni tecniche degli Enti di cui al punto precedente.

**RITENUTO**, per quanto sopra detto, di:

- a) prendere atto delle risultanze del verbale della conferenza dei servizi decisoria del 22 febbraio 2024, allegato al presente atto per farne parte integrale e sostanziale;
- b) dichiarare chiuso il procedimento afferente il Piano di Caratterizzazione approvato con propria determinazione n. 135 del 14.06.2021;
- c) approvare con prescrizioni il documento afferente la revisione dell'Analisi di Rischio (atti del Comune del 25/11/2023 prot. 9745), così come si evince dai contributi, pareri e valutazioni tecniche di ATS Valpadana, Provincia di Cremona ed ARPA Lombardia Dipartimento di Cremona-Mantova sopra citati.

**Decisione (dispositivo)**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
SETTORE AMBIENTE  
DETERMINA**

*Le premesse si intendono qui riportate per far parte integrale e sostanziale del presente atto.*

- 1) **di prendere atto** delle risultanze del verbale della conferenza dei servizi decisoria del 22 febbraio 2024, allegato al presente atto;
- 2) **di dichiarare** chiuso il procedimento afferente il Piano di Caratterizzazione approvato con propria determinazione n. 135 del 14.06.2021;
- 3) **di approvare** il documento afferente la revisione dell'Analisi di Rischio (atti del Comune del 25/11/2023 prot. 9745) **con prescrizioni**, così come si evince dai contributi, pareri e valutazioni tecniche di ATS Valpadana, Provincia di Cremona ed ARPA Lombardia Dipartimento di Cremona-Mantova sopra citati;
- 4) **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis della L. N. 241/1990, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- 5) **di trasmettere** copia della presente determinazione per gli adempimenti di competenza a:
  - Ditta CHROMAVIS Spa, in Via Francesco Sforza n. 19 a MILANO – e.mail: [chromavis@pec.it](mailto:chromavis@pec.it)
  - CONSULENZE AMBIENTALI Spa, in Via Aldo Moro n. 1 a SCANZOROSCIATE (BG) – e.mail: [info@pec-consamb.it](mailto:info@pec-consamb.it)

- 6) **di trasmettere** copia della presente determinazione per opportuna conoscenza ai soggetti interessati dal procedimento di che trattasi:
- ARPA Dipartimento di Cremona, in Via S. Maria in Betlem n. 1 a CREMONA – e.mail: dipartimentocremona.arpa@pec.regione.lombardia.it
  - PROVINCIA DI CREMONA Settore Ambiente, in Via Dante n. 134 a CREMONA – e.mail: protocollo@provincia.cr.it
  - ATS Val Padana – sede di Cremona U.O. Igiene e Prev. Ambienti di Vita, in Via S. Sebastiano n. 14 a CREMONA – e.mail: protocollo@pec.ats-valpadana.it
  - Immobiliare Crema di Ferrari Rosa & C. Snc, in Via IV Novembre n. 38/A a CREMA – e.mail: immobiliarecrema@pec.studioenricocantoni.it
  - SILC Spa, c/o Strada Provinciale 35 – km 4 a TRESORE CREMASCO – e.mail: silcdirezione@legalmail.it
  - Soc. Holding Spazio Group Srl, in Via Biancardi n. 4 a LODI – e.mail: holdingspaziogroup@pec.it
- 7) **di procedere** alla pubblicazione sul sito del Comune di Vaiano Cremasco – Sezione “Amministrazione trasparente” del documento afferente la revisione dell’Analisi di Rischio (atti del Comune del 25/11/2023 prot. 9745) e relativi allegati nonché atti connessi, ai sensi dell’art. 40, comma 2, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to **GEOM. LAMERI CRISTINA**

---

**Condizione di efficacia dell’atto**

<p><del>Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, dell’art. 153, comma 5 e dell’art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo N. 267/2000.</del></p> <p><del>26.02.2024</del></p> <p><del><b>Il Responsabile del Servizio Finanziario</b></del> <del><b>F.to Dott.ssa Giovanna Manara</b></del></p>	<p><b>Negato o non apposto</b> il visto di regolarità contabile per le motivazioni che seguono: <i>trattasi di determinazione che non comporta impegno di spesa.</i></p> <p>26.02.2024</p> <p><b>Il Responsabile del Servizio Finanziario</b> <b>F.to Dott.ssa Giovanna Manara</b></p>
--	--

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**GEOM. LAMERI CRISTINA**

Vaiano Cremasco, 26.02.2024

---